

RUMAH LAYAK HUNI DAN PENGENTASAN KEMISKINAN



BIDANG PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN

DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG
DAN PERUMAHAN RAKYAT
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR

PROGRAM PRIORITAS

PENANGANAN KAWASAN KUMUH
TAHUN 2019 - 2023

35,21 Ha

Dan tersebar di beberapa
Kabupaten & Kota

-
- •
- • •

PROGRAM PENUNJANG

PRASARANA SARANA UTILITAS
PENINGKATAN JALAN LINGKUNGAN

23 Km

Dan tersebar di beberapa
Kabupaten & Kota

- •
- •

LAMPU PENERANGAN JALAN UMUM
TAHUN 2022 - 2023

2367 unit

Dan tersebar di beberapa
Kabupaten & Kota

- • • • • •
- • • • • •

SASARAN & PROGRAM

BIDANG PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN

BERDASARKAN DOKUMEN **P-RPJMD**
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR TAHUN 2019 - 2023

-
- •
- • •

SASARAN 4.1

MENINGKATNYA KONEKTIVITAS
DAN PELAYANAN INFRASTRUKTUR
DASAR YANG MENUNJANG
PEREKONOMIAN BERBASIS
TATA RUANG/KEWILAYAHAN

3 PROGRAM

1. PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN
(**PENUNJANG**)
2. PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN (**PRIORITAS**)
3. PROGRAM PENINGKATAN PSU (**PENUNJANG**)



PEMBAGIAN KEWENANGAN

KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH

• • •

< 10 Ha

KAB/ KOTA



10-15 Ha

PROVINSI



> 15 Ha

KEMENTERIAN PUPR

• • • • •

KONDISI EKSISTING

PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN

RPJMD PROVINSI KALIMANTAN TIMUR

PERDA NOMOR 2 TAHUN 2019

TARGET LUASAN
PENANGANAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR TAHUN 2019 - 2023

ADALAH **313,86 Ha**

TARGET JUMLAH
PENANGANAN REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR TAHUN 2019 - 2023

ADALAH **25.000 unit**

INDIKATOR PROGRAM
JUMLAH RUMAH TIDAK LAYAK HUNI

DATA DEMAND PERUMAHAN Prov. Kaltim Tahun 2021

Data RTLH dan KUMUH Kalimantan Timur

Kabupaten Kutai Kartanegara
168,11 Ha (Kumuh)
5.337 Unit (RTLH)

Kabupaten Mahulu
- Ha (KUMUH)
1.603 Unit (RTLH)

Kabupaten Kutai Barat
1.045,63 Ha (KUMUH)
9.564 Unit (RTLH)

Kabupaten Penajam Paser Utara
49,07 ha (KUMUH)
2.616 Unit (RTLH)

Kabupaten Paser
224,52 Ha (KUMUH)
8.470 Unit (RTLH)

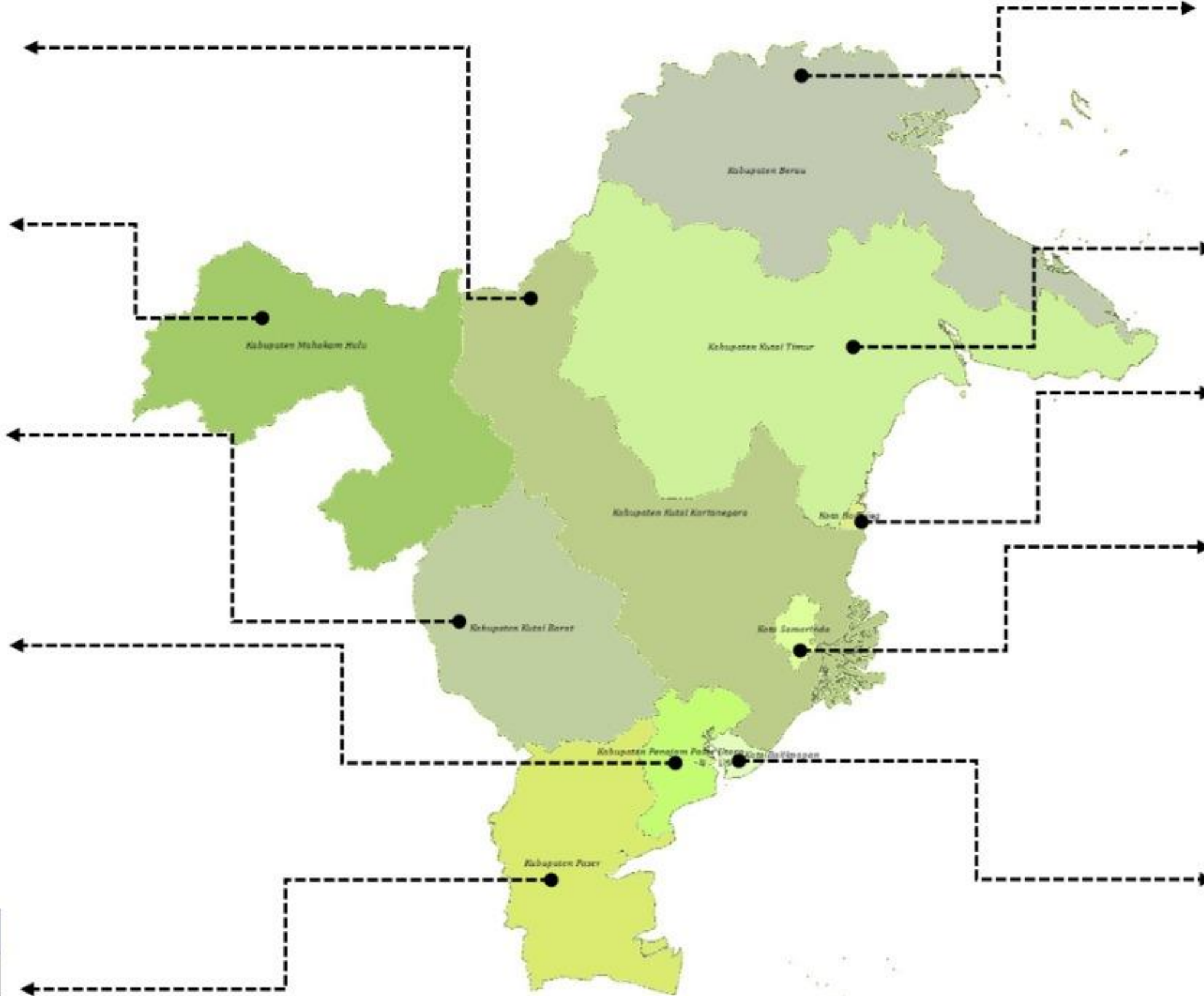
Kabupaten Berau
28,26 Ha (KUMUH)
3.003 Unit (RTLH)

Kabupaten Kutai Timur
122,26 Ha (KUMUH)
7.406 Unit (RTLH)

Kota Bontang
73,56 Ha(KUMUH)
23.989 Unit (RTLH)

Kota Samarinda
66,51 Ha Unit (KUMUH)
2.451 Unit (RTLH)

Kota Balikpapan
58,58 Ha (KUMUH)
578 Unit (RTLH)



Total RTLH : 65.017 Unit

Total Kumuh : 1836.5 Ha

DATA DEMAND PERUMAHAN Prov. Kaltim Tahun 2021

Data Backlog Kalimantan Timur

Kabupaten Kutai Kartanegara
12.526 Unit (Hunian)
23.618 Unit (Kepemilikan)

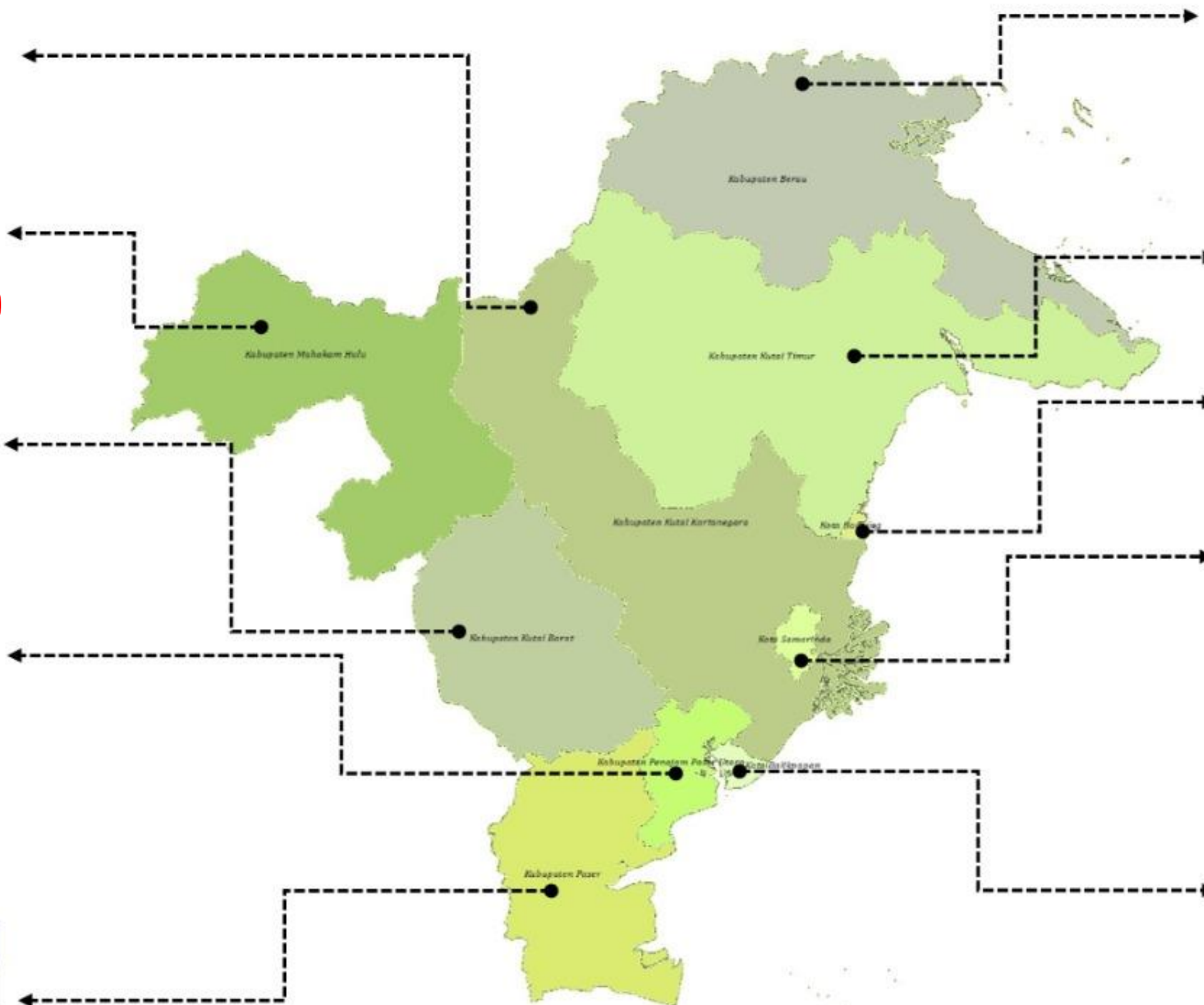
Terendah

Kabupaten Mahulu
591 Unit (Hunian)
725 Unit (Kepemilikan)

Kabupaten Kutai Barat
11.421 Unit (Hunian)
13.725 Unit (Kepemilikan)

Kabupaten Penajam Paser Utara
6.318 Unit (Hunian)
10.290 Unit (Kepemilikan)

Kabupaten Paser
6.315 Unit (Hunian)
13.057 Unit (Kepemilikan)



Kabupaten Berau
2.245 Unit (Hunian)
13.057 Unit (Kepemilikan)

Kabupaten Kutai Timur
11.615 Unit (Hunian)
41.538 Unit (Kepemilikan)

Kota Bontang
4.703 Unit (Hunian)
11.993 Unit (Kepemilikan)

Kota Samarinda
17.108 Unit (Hunian)
13.057 Unit (Kepemilikan)

Tertinggi

Kota Balikpapan
28.054 Unit (Hunian)
54.826 Unit (Kepemilikan)

Total Backlog : 195.886 Unit

CAPAIAN DAN TARGET

PENANGANAN **RLTH** TAHUN 2019 - 2023

BERDASAR DIREKTIF GUBERNUR
KALIMANTAN TIMUR DENGAN TARGET
25.000 Unit

	2019	2020	2021	2022	2023
APBN	3500 Unit	3770 Unit	2079 Unit	1488 Unit	2250 Unit (Target Capaian)
APBD Prov.	200 Unit	600 Unit	1100 Unit	1057 Unit	2172 Unit (Target Capaian)
APBD Kab/Kota (DAK, CSR)	1127 Unit	1288 Unit	887 Unit	1722 Unit	1674 Unit (Target Capaian)
CSR PROVINSI				131 Unit	
Jumlah	4827 Unit	5658 Unit	4066 Unit	4267 Unit	6095 Unit

Total 2019 - 2022 = **18.818**, Target Capaian Total s.d 2023 = **25.045 Unit**

CAPAIAN DAN TARGET

PENANGANAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH

TAHUN 2019 - 2023

BERDASAR DIREKTIF GUBERNUR
KALIMANTAN TIMUR DENGAN TARGET
313,86 Ha



Total 2019 - 2022 = **971.91 Ha**, **target** total **313.86 Ha** sudah tercapai.

KONDISI EKSISTING

PROGRAM PENGEMBANGAN RUMAH

KEPMENDAGRI NO. 050 – 5889 TAHUN 2021

TENTANG HASIL VERIFIKASI, VALIDASI, INVENTARISASI, KODEFIKASI, DAN NOMENKLATUR
PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN KEUANGAN DAERAH

PROGRAM Mendukung Penyelenggaraan
SPM Perumahan Rakyat (Rehabilitasi dan
Penyediaan Rumah Akibat Bencana ; Relokasi
Rumah Akibat Program Pemerintah)

Dalam hal Relokasi Rumah Akibat Program
Pemerintah tidak tertuang dalam RPJMD dan
Renstra DPUPR & PERA Tahun 2019 – 2023, sehingga
belum dilaksanakan penanganannya

INDIKATOR PROGRAM
PENYELENGGARAN SPM PERUMAHAN

KONDISI EKSISTING

PROGRAM PENINGKATAN PSU

• **KEPMENDAGRI NO. 050 – 5889 TAHUN 2021**

- TENTANG HASIL VERIFIKASI, VALIDASI, INVENTARISASI, KODEFIKASI, DAN NOMENKLATUR
- PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN KEUANGAN DAERAH
- . . .

PROGRAM PENUNJANG YANG JUGA TERTUANG
DALAM RENSTRA (MURNI) DPUPR & PERA PROVINSI
KALIMANTAN TIMUR TAHUN 2019 - 2023

TARGET PENANGANAN PSU DI KALIMANTAN TIMUR
SESUAI DOKUMEN RPJMD-P PROVINSI KALIMANTAN
TIMUR TAHUN 2021 -2023 ADALAH 3000 m PER TAHUN

BAHWA PERGUB PSU PERMUKIMAN TELAH
DISAHKAN PADA TAHUN 2022

INDIKATOR PROGRAM
PENYELENGGARAN PSU PERMUKIMAN

CAPAIAN DAN TARGET

PENINGKATAN PSU TAHUN 2019 - 2023

BERDASAR DOKUMEN RPJMD-P
KALIMANTAN TIMUR TAHUN 2019



Total PSU Permukiman tahun 2019 – 2023 = **21.634,8 m**

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM PENGEMBANGAN RUMAH

2022

IDENTIFIKASI REHABILITASI RUMAH KORBAN BENCANA PROVINSI

PENDATAAN SPM RUMAH TERKENA BENCANA DAN RUMAH DI LOKASI RAWAN BENCANA

2023

IDENTIFIKASI RUMAH PERENCANAAN PELAKSANAAN PROGRAM PEMERINTAH PROVINSI

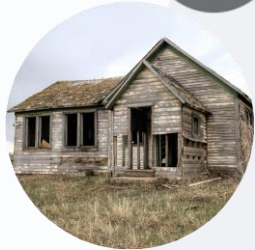
DI KAWASAN KUMUH 10-15 Ha DI WILAYAH BANTARAN SUNGAI DAN LAHAN-LAHAN POTENSIAL UNTUK LOKASI RELOKASI

2025

RELOKASI RUMAH DIKAWASAN KUMUH KEWENANGAN PROVINSI

DI KAWASAN KUMUH KEWENANGAN PROVINSI DI KOTA SAMARINDA DAN KABUPATEN BERAU

HAMBATAN DAN KENDALA



Program Pengembangan Perumahan

Tidak tertuang di dalam dokumen RPJMD Provinsi Kalimantan Timur 2019-2023 dan bukan program prioritas.

Urusan Perumahan di Provinsi Kalimantan Timur masih dalam skala Bidang di Bawah Dinas PUPR & Pera, sehingga cakupan program masih terbatas.



Program Kawasan Permukiman

Batasan kewenangan pelaksanaan kegiatan.

Data sekunder by name by address yang diperoleh dari Kab/Kota terkadang ditemukan perbedaan dengan kondisi real di lapangan.

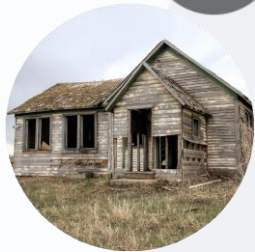


Program Peningkatan PSU

Tidak tertuang di dalam dokumen RPJMD Provinsi Kalimantan Timur 2019-2023 dan bukan program prioritas.

Belum adanya pembagian kewenangan wilayah PSU oleh Provinsi dan Kab/Kota.

STRATEGI DAN LANGKAH TEROBOSAN



Program Pengembangan Perumahan

Dukungan data dari OPD terkait di Provinsi dan Kab/Kota di Kalimantan Timur.

Adanya dukungan dan bimbingan dari Kementerian Dalam Negeri dan Biro POD Sekretariat Daerah Provinsi Kalimantan Timur terkait SPM Perumahan Rakyat.



Program Kawasan Permukiman

Dukungan masyarakat dan dari Pemerintah.

Adanya Sharing dana dari APBN, APBD kab/kota juga dana lain.



Program Peningkatan PSU

Dukungan masyarakat dan dari Pemerintah.

Adanya Sharing dana dari APBN, APBD kab/kota juga dana lain.

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN

2019

REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI 200 UNIT

MERATA DI KOTA SAMARINDA, KOTA BALIKPAPAN, KAB.PPU, DAN KAB. KUTAI KARTANEGARA

PENANGANAN KAWASAN KUMUH PERKOTAAN 11,32 Ha

DAMAI, BALIKPAPAN

2020

REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI 600 Unit

MERATA DI 10 KABUPATEN / KOTA

PENANGANAN KAWASAN KUMUH PERKOTAAN 7,29 Ha

TANJUNG LAUT, BONTANG

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN

2021

REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI 1100 Unit

MERATA DI 10 KABUPATEN / KOTA

PENANGANAN KAWASAN KUMUH PERKOTAAN 4 Ha

LOA KULU DAN JEMBAYAN, KUTAI KARTANEGARA

2022

REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI 1057 Unit

TERSEBAR DI 10 KABUPATEN / KOTA

PENANGANAN KAWASAN KUMUH PERKOTAAN 5 Ha

LOA KULU DAN JEMBAYAN, KUTAI KARTANEGARA

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN

2023

REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI 2160 Unit

MERATA DI 10 KABUPATEN / KOTA

PENANGANAN KAWASAN KUMUH PERKOTAAN 7,6 Ha

KARANG MUMUS II SAMARINDA, SUNGAI KAPIH KOTA SAMARINDA, KEL.
SAMBALIUNG BERAU, KEL. TELUK BAYU KAB. BERAU

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM PENINGKATAN PSU

2019

PENINGKATAN PSU PERMUKIMAN 8938 m

PERMUKIMAN JALAN WANYI, PERMUKIMAN JALAN KARPOTEK, PERMUKIMAN KORPRI LOA BAKUNG, PERMUKIMAN KORPRI SEMPAJA

2020

PENINGKATAN PSU PERMUKIMAN 5631 m

PERMUKIMAN KORPRI LOA BAKUNG, PERMUKIMAN KORPRI SEMPAJA, JALAN AKSES R.S. A.W.SYAHRIE

2021

PENINGKATAN PSU PERMUKIMAN 390 m

PERMUKIMAN KORPRI LOA BAKUNG, PERMUKIMAN KORPRI SEMPAJA

PROGRAM DAN KEGIATAN

PROGRAM PENINGKATAN PSU

2022

PENINGKATAN PSU PERMUKIMAN

JALAN : 3767,52 m
DRAINASE : 1112,32 m

• •
• •

2023

PENINGKATAN PSU PERMUKIMAN

JALAN : 2463 m
DRAINASE : 1168 m

• • • • •
• • • • •

RPD KALIMANTAN TIMUR 2024-2026

KEGIATAN PRIORITAS BIDANG PERUMAHAN AN PERMUKIMAN



Penanganan RTLH

1000 Unit / Tahun

(di dalam kawasan kumuh
kewenangan Provinsi)



Penanganan Kawasan Kumuh

2024 : 108.11 Ha

2025 : 48.58 Ha

2026 : 47.15 Ha

Total = 203,84 Ha

TERIMA
KASIH ...

BIDANG
PERUMAHAN DAN
PERMUKIMAN

DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG
DAN PERUMAHAN RAKYAT
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR

